

المملكة العربية السعودية
وزارة الزراعة
وكالة الوزارة لشئون الثروة السمكية

تاسعاً: ضوابط مكاتب دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية
لمشاريع الاستزراع المائي



إدارة المزارع السمكية
1435هـ - 2014م

تهدف هذه الضوابط إلى إقرار المبادئ العامة لإعداد دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية التفصيلية المقدمة إلى وزارة الزراعة والتي تقوم مكاتب دراسات الجدوى بإعدادها لصالح الأفراد أو الشركات أو المؤسسات التجارية للراغبين في الاستثمار في قطاع الاستزراع المائي.

وتتمثل هذه الضوابط في البنود التالية:

1. أن يكون المكتب مُعتمد لدى الوزارة ولديه رُخصة سارية.
2. أن يكون للمكتب خبراء وفنيين متخصصين في إعداد دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية لمشاريع الاستزراع المائي.
3. أن يكون المكتب مؤهلاً من إدارة المزارع السمكية.
4. أن يلتزم المكتب بتصحيح الأخطاء وتعديل البنود التي رُوجعت وأُقرت بمعرفة اللجنة الفنية المُتخصصة المنوط بها تقييم الدراسات.
5. لا يكون الرأي الفني لمكتب الدراسات مُلزم لهذه الوزارة.
6. أن يقوم المكتب بإعداد التحليل المالي والاقتصادي للمشروع والتكلفة التقديرية لتنفيذ المشروع وإيراداته وربحيته ونسبة العائد على رأس المال المُستثمر.
7. أن يقوم المكتب بإعداد الرسوم الهندسية للمشروع بمقاييس رسم مناسبة ويشمل ذلك المخطط الأساسي للمشروع وأية تفاصيل أخرى بمقاييس رسم مكبرة.
8. يحذر على مكتب الدراسات إجراء أي تعديل أو تغيير على المشروع أو أي من رسوماته أو مستنداته التي وافق عليها المُستثمر مسبقاً، إلا بعد الحصول على موافقة كتابية منه يقدمها للوزارة.

9. يلتزم مكتب الدراسات بالحفاظ على سرية معلومات الدراسة الخاصة بالمستثمر والتي يقدمها للوزارة وعدم إفشائها.
10. للوزارة الحق في طلب أية وثائق أو مستندات من مكتب الدراسات ترى الاطلاع عليها وتتعلق بالمشروع.
11. يلتزم مكتب الدراسات بطباعة أصل الدراسة بالألوان وصورتين على ورق 80 جرام أبيض فاخر.
12. لا يجوز للمكتب إضافة أي مادة إعلامية للدراسة أو الترويج لمنتج معين فيها.
13. يعتبر مكتب الدراسات هو المسئول عن أي مادة علمية مدرجة بالدراسة.
14. لا تعتد هذه الوزارة بأي مادة علمية غير موثقة بدراسات الجدوى الفنية والاقتصادية.
15. أن يلتزم المكتب بالضوابط الفنية الموثقة والمقررة من قبل الوزارة في تنفيذ دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية المقدمة إليها.
16. أن تتكون الدراسة أساساً من الفصول التالية بترتيب عرضها:
- عرض موضوعي يتعلق بموضوع المشروع والأنواع المستزرعة فيه.
 - مقومات الاستزراع في منطقة المشروع.
 - الأنواع المقترحة استزراعها.
 - العرض الهندسي لمرافق ومعدات المشروع.
 - النظام المقترح للاستزراع.
 - الحصاد والتسويق.
 - القوى العاملة بالمشروع.
 - التحليل المالي والإقتصادي.
 - التأثيرات البيئية للمشروع.
 - الأمن الحيوي.

○ المراجع.

○ المرفقات: الرسومات الهندسية للمشروع ومكوناته واضحة ومطابقة للمواصفات المذكورة بالدراسة.

